

SITUATION ET DESSERTE

Accès routiers :

- Au pied de la N118 / A proximité de l' A10/ A86

Accès transports en commun :

- RER B "Le Guichet" et "Massy" (liaison bus directe)
- Réseau MOBICPAS : lignes 9 (Les Ulis-RER B) et 16 (RER C Igny)
- Réseau PHEBUS : Ligne Z (Vesailles- Chirst de Saclay)
- TCSP : l'Express 91-06 (Massy - Saclay - St Quentin)
- Futur Métro Grand Paris Express : ligne 18 (Orly-Antony-pôle-Massy-Palaiseau-Orsay-Gif-CEA St Aubin-St Quentin-Vesailles) - Livraison en 2023/2025



Disponibilité : Immédiate

PRESENTATION

Terrain à construire au coeur du Plateau de Saclay

- Clé en main vente ou location
- Plusieurs PC déjà déposés
- Immeuble à partir de 1500 m²
- Activités / entrepôts / Bureaux
- Laboratoires
- Accès poids lourds

SURFACES

30.000 m² (div. 2.500 m²)

Lot	Type	Surface
A	Terrain	10.430 m ²
B	Terrain	12.950 m ²
E	Terrain	2.582 m ²
F	Terrain	3.594 m ²

CONDITIONS FINANCIERES

*

Prix : Nous consulter

PRINCIPALES CONDITIONS DE VENTE

Régime fiscal : Droits d'enregistrement

Honoraires à la charge de l'acquéreur : 5 % HT du prix de vente HD.