

SITUATION ET DESSERTE

Accès routiers :

- Au pied de la N118 / A proximité de l' A10/ A86

Accès transports en commun :

- RER B "Le Guichet" et "Massy" (liaison bus directe)
- Réseau MOBICPAS : lignes 9 (Les Ulis-RER B) et 16 (RER C Igny)
- Réseau PHEBUS : Ligne Z (Vesailles- Chirst de Saclay)
- TCSP : l'Express 91-06 (Massy - Saclay - St Quentin)
- Futur Métro Grand Paris Express : ligne 18 (Orly-Antony-pôle-Massy-Palaiseau-Orsay-Gif-CEA St Aubin-St Quentin-Vesailles) - Livraison en 2023/2025



Disponibilité : Immédiate

PRESENTATION

En plein coeur du Plateau de Saclay, nous vous proposons un bâtiment mixte "bureaux / activités" d'une surface de 2000 m². Disponible à la location.

- Bureaux climatisés
- Luminaires encastrés 300 lux
- Hall d'accueil
- Aire de manoeuvre
- HSP : 6,50 m
- Charge au sol : 3T / m²
- Chauffage par aérothermes gaz

SURFACES

2.000 m²

(Activités : 1.000 m² / Bureaux : 1.000 m²)

CONDITIONS FINANCIERES

Prix de vente : Nous consulter

PRINCIPALES CONDITIONS DE VENTE

Honoraires : 5 % HT du prix de vente HD.